

ケアハウス瑞梅苑

利用料金表(夫婦)

◆夫婦部屋4戸(45.50㎡)倉庫(約5㎡)

(平成30年4月現在)

入居一時金 400万円(200万円×2名)の場合 二人の料金

| 対象収入による階層区 | | サービスの提供に要する費用 | 生活費 | 居住に要する費用 | 合計 |
|------------|----------------------|---------------|----------|----------|-----------|
| 1 | 1,500,000円以下 | 14,000 円 | 87,400 円 | 35,400 円 | 136,800 円 |
| 2 | 1,500,001～1,600,000円 | 26,000 円 | | | 148,800 円 |
| 3 | 1,600,001～1,700,000円 | 32,000 円 | | | 154,800 円 |
| 4 | 1,700,001～1,800,000円 | 38,000 円 | | | 160,800 円 |
| 5 | 1,800,001～1,900,000円 | 44,000 円 | | | 166,800 円 |
| 6 | 1,900,001～2,000,000円 | 50,000 円 | | | 172,800 円 |
| 7 | 2,000,001～2,100,000円 | 60,000 円 | | | 182,800 円 |
| 8 | 2,100,001～2,200,000円 | 70,000 円 | | | 192,800 円 |
| 9 | 2,200,001～2,300,000円 | 80,000 円 | | | 202,800 円 |
| 10 | 2,300,001～2,400,000円 | 90,000 円 | | | 212,800 円 |
| 11 | 2,400,001～2,500,000円 | 100,000 円 | | | 222,800 円 |
| 12 | 2,500,001～2,600,000円 | 114,000 円 | | | 236,800 円 |
| 13 | 2,600,001～2,700,000円 | 128,000 円 | | | 250,800 円 |
| 14 | 2,700,001以上 | 135,800 円 | | | 258,600 円 |

入居一時金0円の場合 二人の料金

| 対象収入による階層区 | | サービスの提供に要する費用 | 生活費 | 居住に要する費用 | 合計 |
|------------|----------------------|---------------|----------|----------|-----------|
| 1 | 1,500,000円以下 | 14,000 円 | 87,400 円 | 54,400 円 | 155,800 円 |
| 2 | 1,500,001～1,600,000円 | 26,000 円 | | | 167,800 円 |
| 3 | 1,600,001～1,700,000円 | 32,000 円 | | | 173,800 円 |
| 4 | 1,700,001～1,800,000円 | 38,000 円 | | | 179,800 円 |
| 5 | 1,800,001～1,900,000円 | 44,000 円 | | | 185,800 円 |
| 6 | 1,900,001～2,000,000円 | 50,000 円 | | | 191,800 円 |
| 7 | 2,000,001～2,100,000円 | 60,000 円 | | | 201,800 円 |
| 8 | 2,100,001～2,200,000円 | 70,000 円 | | | 211,800 円 |
| 9 | 2,200,001～2,300,000円 | 80,000 円 | | | 221,800 円 |
| 10 | 2,300,001～2,400,000円 | 90,000 円 | | | 231,800 円 |
| 11 | 2,400,001～2,500,000円 | 100,000 円 | | | 241,800 円 |
| 12 | 2,500,001～2,600,000円 | 114,000 円 | | | 255,800 円 |
| 13 | 2,600,001～2,700,000円 | 128,000 円 | | | 269,800 円 |
| 14 | 2,700,001円以上 | 135,800 円 | | | 277,600 円 |

(別途費用)

- 冬季暖房加算(共用部の暖房費)…3,860円(1,930円×2名分)(11月～3月)
- 電気代…居室でのメーター検診結果により請求致します(九州電力の電気料金単価に基づく)
- 下水道処理代…夫婦部屋2,555円(二人分)
- 駐車場代…2,000円(希望者のみ)

(生活費について)

- ・食事代、入浴料等を含みます。
- ・定期欠食は1食250円、入院や外泊(2泊3日以上)は1日欠食の場合は750円を返金します。(1週間前までに要届出)
- ・ご家族等が食事を希望される場合は1食480円です。(1週間前までに要届出)
- ※ 対象収入とは前年の収入から、税金、社会保険料、医療費等の必要経費を差し引いた後の金額です。
- ※ 夫婦の場合は、お二人の収入及び必要経費合計額の2分の1を対象収入とします。
- ※ 入居一時金400万円(200万円×2名分)は、入居年数を20年を基準とし、この期間に満たない年数で退居される場合はこれを均等で返還いたします。
- ※ 上記料金につきましては、毎年物価のスライドに応じて改正される事があります。
- ※ 退居時には基本居室清掃料として夫婦部屋61,560円(税込)をお支払い頂きます。
その他居室内のクロス汚れ、修繕箇所等がある場合は別途費用を頂きます。
- ※ 夫婦でどちらかが退居された場合は、入居されている方の対象収入で利用料金を決定いたします。