

ケアハウス瑞梅苑

利用料金表(個室)

◆個室42戸(22.75m²) 倉庫(約5m²)

(令和8年8月現在)

入居一時金 200万円の場合

対象収入による階層区		サービスの提供に 要する費用	生活費	居住に要する費用	合 計
1	1,500,000円以下	10,000 円	49,360 円	17,700 円	77,060 円
2	1,500,001～1,600,000円	13,000 円			80,060 円
3	1,600,001～1,700,000円	16,000 円			83,060 円
4	1,700,001～1,800,000円	19,000 円			86,060 円
5	1,800,001～1,900,000円	22,000 円			89,060 円
6	1,900,001～2,000,000円	25,000 円			92,060 円
7	2,000,001～2,100,000円	30,000 円			97,060 円
8	2,100,001～2,200,000円	35,000 円			102,060 円
9	2,200,001～2,300,000円	40,000 円			107,060 円
10	2,300,001～2,400,000円	45,000 円			112,060 円
11	2,400,001～2,500,000円	50,000 円			117,060 円
12	2,500,001～2,600,000円	57,000 円			124,060 円
13	2,600,001～2,700,000円	64,000 円			131,060 円
14	2,700,001以上	67,900 円			134,960 円

入居一時金0円の場合

対象収入による階層区		サービスの提供に 要する費用	生活費	居住に要する費用	合 計
1	1,500,000円以下	10,000 円	49,360 円	27,200 円	86,560 円
2	1,500,001～1,600,000円	13,000 円			89,560 円
3	1,600,001～1,700,000円	16,000 円			92,560 円
4	1,700,001～1,800,000円	19,000 円			95,560 円
5	1,800,001～1,900,000円	22,000 円			98,560 円
6	1,900,001～2,000,000円	25,000 円			101,560 円
7	2,000,001～2,100,000円	30,000 円			106,560 円
8	2,100,001～2,200,000円	35,000 円			111,560 円
9	2,200,001～2,300,000円	40,000 円			116,560 円
10	2,300,001～2,400,000円	45,000 円			121,560 円
11	2,400,001～2,500,000円	50,000 円			126,560 円
12	2,500,001～2,600,000円	57,000 円			133,560 円
13	2,600,001～2,700,000円	64,000 円			140,560 円
14	2,700,001円以上	67,900 円			144,460 円

(別途費用)

冬季暖房加算(共用部の暖房費)…1,960円/月(11月～3月)

電気代…居室でのメーター検診結果により請求致します(九州電力の電気料金単価に基づく)

下水道処理代…個室1,450円/月

駐車場代…2,000円/月(希望者のみ) ※暖房加算、下水道処理代、駐車場代は日割り計算は行っておりません

(生活費について)

・食事代、入浴料等を含みます。

・定期欠食や入院・外泊時は返金します。(1週間前までに要届出)

返金額 1食 220円(朝)、250円(昼)、240円(夕) 入院や外泊(2泊3日以上)1日欠食の場合は710円

・ご家族等が食事を希望される場合は1食480円です。(1週間前までに要届出)

※ 対象収入とは前年の収入から、税金、社会保険料、医療費等の必要経費を差し引いた後の金額です。

※ 入居一時金(200万円)は、入居年数を20年を基準とし、この期間に満たない年数で退居される場合はこれを均等で返還いたします。

※ 上記料金につきましては、毎年物価のスライドに応じて改正される事があります。

※ 退居時には基本居室清掃料として個室33,000円(税込)をお支払い頂きます。

その他汚れがひどい場合や修繕箇所等がある場合は別途費用を頂きます。

ケアハウス瑞梅苑

利用料金表(夫婦)

◆夫婦部屋4戸(45.50㎡) 倉庫(約5㎡)

(令和8年8月現在)

入居一時金 400万円(200万円×2名)の場合 二人の料金

対象収入による階層区		サービスの提供に 要する費用	生活費	居住に要する費用	合 計
1	1,500,000円以下	14,000 円	98,720 円	35,400 円	148,120 円
2	1,500,001～1,600,000円	26,000 円			160,120 円
3	1,600,001～1,700,000円	32,000 円			166,120 円
4	1,700,001～1,800,000円	38,000 円			172,120 円
5	1,800,001～1,900,000円	44,000 円			178,120 円
6	1,900,001～2,000,000円	50,000 円			184,120 円
7	2,000,001～2,100,000円	60,000 円			194,120 円
8	2,100,001～2,200,000円	70,000 円			204,120 円
9	2,200,001～2,300,000円	80,000 円			214,120 円
10	2,300,001～2,400,000円	90,000 円			224,120 円
11	2,400,001～2,500,000円	100,000 円			234,120 円
12	2,500,001～2,600,000円	114,000 円			248,120 円
13	2,600,001～2,700,000円	128,000 円			262,120 円
14	2,700,001以上	135,800 円			269,920 円

入居一時金0円の場合 二人の料金

対象収入による階層区		サービスの提供に 要する費用	生活費	居住に要する費用	合 計
1	1,500,000円以下	14,000 円	98,720 円	54,400 円	167,120 円
2	1,500,001～1,600,000円	26,000 円			179,120 円
3	1,600,001～1,700,000円	32,000 円			185,120 円
4	1,700,001～1,800,000円	38,000 円			191,120 円
5	1,800,001～1,900,000円	44,000 円			197,120 円
6	1,900,001～2,000,000円	50,000 円			203,120 円
7	2,000,001～2,100,000円	60,000 円			213,120 円
8	2,100,001～2,200,000円	70,000 円			223,120 円
9	2,200,001～2,300,000円	80,000 円			233,120 円
10	2,300,001～2,400,000円	90,000 円			243,120 円
11	2,400,001～2,500,000円	100,000 円			253,120 円
12	2,500,001～2,600,000円	114,000 円			267,120 円
13	2,600,001～2,700,000円	128,000 円			281,120 円
14	2,700,001円以上	135,800 円			288,920 円

(別途費用)

冬季暖房加算(共用部の暖房費)…3,920円(1,960円×2名分)(11月～3月)

電気代…居室でのメーター検診結果により請求致します(九州電力の電気料金単価に基づく)

下水道処理代…夫婦部屋2,605円(二人分)

駐車場代…2,000円(希望者のみ)

(生活費について)

・食事代、入浴料等を含みます。

・定期欠食や入院・外泊時は返金します。(1週間前までに要届出)

返金額 1食 220円(朝)、250円(昼)、240円(夕) 入院や外泊(2泊3日以上)1日欠食の場合は710円

・ご家族等が食事を希望される場合は1食480円です。(1週間前までに要届出)

※ 対象収入とは前年の収入から、税金、社会保険料、医療費等の必要経費を差し引いた後の金額です。

※ 夫婦の場合は、お二人の収入及び必要経費合計額の2分の1を対象収入とします。

※ 入居一時金400万円(200万円×2名分)は、入居年数を20年を基準とし、この期間に満たない年数で退居される場合はこれを均等で返還いたします。

※ 上記料金につきましては、毎年物価のスライドに応じて改正される事があります。

※ 退居時には基本居室清掃料として夫婦部屋60,500円(税込)をお支払い頂きます。

その他汚れがひどい場合や修繕箇所等がある場合は別途費用を頂きます。